

新型住宅ローン

項目	摘要
対象者	開業医および勤務医（臨床研修医は利用できません）
融資金額	1億円以内
返済方法	ご指定の金融機関口座より自動返済できます。 （原則として元金均等毎月返済）
返済期間	35年以内 ※完済時年齢75歳以下
資金使途	住宅新築資金・中古住宅購入資金・増改築資金・マンション購入資金・ 他金融機関からの借入金（住宅資金に限る）の借り換え資金 等
利率	変動金利、5年固定と10年固定より選択できます。 固定金利終了時は、その時点での固定金利または変動金利を選択することができます。 新規実行時の利率は、毎月末に翌月の金利を決定します。
担保	融資対象建物および同敷地（原則として抵当権第1順位の設定可能なもの）
保証人	原則、配偶者または家族
団体信用生命保険	当組合指定の団体信用生命保険にご加入いただきます。 保険料は全額、組合が負担します。 ただし、8大疾病補償を付保する場合は0.1%の金利上乘せとし、お客様負担となります。
内入・繰上返済	固定期間は、原則として債務の一部または全部の返済はできません。 やむなく対応する場合は当組合所定の手数料が必要です。
提出書類	お問い合わせください。
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・上記、融資条件は原則であり、融資内容により保証人等の条件見直しをお願いをする場合もございます。 ・家族保証とは、法定相続人の保証をいい、独身の場合は両親・兄弟（姉妹）等で、保証人としての意思確認ができる方の保証をいいます。 ・審査の結果によっては、お借り入れのご希望に沿いかねる場合がございますので、あらかじめご了承ください。